

GORCHYMYN CYNLLUNIO GWLAD A THREF (GWEITHDREFN RHEOLI DATBLYGU) (CYMRU) 2012

CYHOEDDUSRWYDD AC YMGYNGHORI CYN GWNEUD CAIS AM GANIATÂD CYNLLUNIO

HYSBYSIAD O DAN ERTHYGLAU 2C A 2D

(i'w gyflwyno i berchnogion a/neu feddianwyr tir cyffiniol ac ymgygoreion cymunedol; ac i'w arddangos drwy hysbysiad safle ar neu gerllaw lleoliad y datblygiad arfaethedig)

Diben yr hysbysiad hwn: mae'r hysbysiad hwn yn rhoi cyfle i wneud sylwadau yn uniongyrchol i'r datblygwr ynglŷn â datblygiad arfaethedig cyn cyflwyno cais am ganiatâd cynllunio i'r awdurdod cynllunio lleol ("ACLI"). Bydd unrhyw gais cynllunio dilynol yn cael ei hysbysebu gan yr ACLI perthnasol; ni fydd unrhyw sylwadau a ddarperir gennych wrth ymateb i'r hysbysiad hwn yn lleihau dim ar eich gallu i gyflwyno sylwadau i'r ACLI ar unrhyw gais cynllunio cysylltiedig. Dylech nodi y gellir gosod unrhyw sylwadau a gyflwynir gennych yn y ffeil gyhoeddus.

Datblygiad Arfaethedig yn Cardiff Gate International Business Park (X= 321189, Y= 182839)

Rwyf yn hysbysu bod Cardiff Gate International Business Park Ltd

yn bwriadu gwneud cais am ganiatâd cynllunio i: Cais cynllunio amlinellol ar gyfer mynedfeydd i gerbydau, cerddwyr a beiciau, tai (Defnydd C3), bwyd a diod / manwerthu hyblyg (Defnyddiau A1 / A3), swyddfeydd (Defnydd B1), deliwr ceir (Defnydd Sui Generis), parcio ceir a threfniadau priffyrdd newydd gyda mannau agored cyhoeddus cysylltiedig, draenio, tirlunio a pheirianeg

Gellwch archwilio copiâu o'r canlynol:

- y cais arfaethedig;
- y planiau; a
- dogfennau ategol eraill

<https://www.cardiffgate.com/news/pre-application-consultation>

Gellwch weld yr wybodaeth hon yn Llanishen Hub, 11 Station Road, Cardiff, CF14 5LS

rhwng yr oriau:

Dydd Llun: 9am – 6pm, Dydd Mawrth: 10am – 5pm, Dydd Mercher: 10am – 7pm, Dydd Iau: 9am – 6pm, Dydd Gwener: 9am – 6pm, and Dydd Sadwrn: 9am – 5.30pm

Mae'n rhaid i unrhyw un sy'n dymuno gwneud sylwadau ynglŷn â'r datblygiad arfaethedig hwn ysgrifennu at y ceisydd/yr asiant yn cardiff@bartonwillmore.co.uk neu d/o Barton Willmore, Studio 117, The Creative Quarter, 8a Morgan Arcade, Cardiff, CF10 1AF erbyn 17/12/2021

Llofnod: *A Gardner*

Dyddiad: 19/11/21